

HONORAIRES D'AGENCE

TVA 20% incluse

- **À la vente**

Coût de la prestation, en % du prix de vente, à la charge de l'acquéreur :

- **Plus de 300 000€ : 5%**
- **De 200 000€ à 300 000€ : 6%**
- **De 100 000€ à 200 000€ : 7%**
- **Jusqu'à 100 000€ : 8%**

- **À la location**

*Pour le preneur **ET** pour le bailleur, un mois de loyer hors charges dans la limite de 11€/m², conformément au plafonnement des honoraires d'agence selon la loi ALUR du 15 septembre 2014, comprenant :*

Organisation des visites	3€/m ²
Constitution du dossier	3€/m ²
Rédaction du bail	2€/m ²
Etablissement de l'état des lieux d'entrée	3€/m ²

TOTAL DES FRAIS : 11€/m²

- **Gestion locative**

Coût de la prestation mensuelle comprenant le versement des loyers, la pré-déclaration des revenus fonciers, les rapports avec les locataires et la relation avec les tiers (syndic, artisans, organismes sociaux ...)

- **8% TTC du montant du loyer**